

# **Rybniště ON – oprava objektu**

## **B. Souhrnná technická zpráva**

## Obsah:

### B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na od tokové poměry v území
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

### B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
  - a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
  - b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
  - a) stavební řešení
  - b) konstrukční a materiállové řešení
  - c) mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
  - a) technické řešení
  - b) výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
  - a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
  - b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
  - c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
  - d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
  - e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
  - f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
  - g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
  - h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
  - i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
  - j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi
  - a) kritéria tepelně technického hodnocení
  - b) energetická náročnost stavby
  - c) posouzení využití alternativních zdrojů energií
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
  - a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
  - b) ochrana před bludnými proudy,
  - c) ochrana před technickou seizmicitou,
  - d) ochrana před hlukem
  - e) protipovodňová opatření

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) dimenze, kapacity a délky

**B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření
- d) údržba

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů**

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

- a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu,
- a. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- b. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- c. maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)
- d. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- e. bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie
- f. ochrana životního prostředí při výstavbě
- g. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
- h. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- i. zásady pro dopravně inženýrské opatření
- j. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- k. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

## **B.1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Objekt se nachází v obci Rybniště. Hlavní část je tvořena dvoupodlažní budovou obdélníkového tvaru se zastřešeným nástupištěm a bočním jednopodlažním traktem – přístavba prostor restaurace. Před budovou se nachází nástupiště s kolejištěm a směrem od přístavby restaurace jsou umístěny objekty skladu, bývalého WC a trafostanice.

Příjezd je z boku budovy nebo z opačné strany objektu než je nástupiště po místní komunikaci obce Rybniště. Objekt není nijak oplocen.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

V rámci vypracování studie byl proveden stavebně technický průzkum řešící stav střešní konstrukce a vlhkost ve zdivu v 1.NP. Průzkum byl proveden spol. 3+1 architekti 10/2020. PD reaguje na výsledky a jsou zde zpracována opatření vyplývající z tohoto průzkumu.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy a dále je dotčena ochranou CHKO.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba nádraží se vzhledem k svému výškovému posazení nenachází v záplavovém území. Stavba se dále nenachází v žádném dalším nebezpečném území.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba má vliv na okolní pozemky pouze v době stavební úprav a zajištěním příjezdů na stavbu a omezení a zvýšení dopravy v rámci přivozu materiálu a následného odvozu stavební suti a materiálu. Dále stavba zatíží okolí a dotčenou stavbu zvýšenou hladinou zvuku a občasnou prašností po dobu výstavby. V rámci realizace budou provedeny veškerá bezpečnostní opatření vzhledem k probíhajícímu provozu budovy (byty ve 2.NP + dražní kancelář 1.NP) a v jejím okolí.

### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Asanace a kácení dřevin zde nebude probíhat.

Demolice se týkají pouze vnitřních a vnějších stavebních konstrukcí hlavního objektu a dále pak v demolici přístavby skladu a bočního chodníku. Vše je blíže popsáno ve zprávě D1.

### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

V rámci stavby není potřeba provést žádný výše uvedený zábor.

### **h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Vše zůstane stávající beze změn.

### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice**

Nejsou.

## **B. 2. Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Účel objektu zůstane po stavebních úpravách zachován. Pouze dochází k jeho modernizaci. 2x bytová jednotka v 2.NP jsou nyní využívány, třetí bude zrekonstruována. Zbylá část hlavní budovy (půdní prostor, sklep) je bez využití. V 1.NP jsou umístěny sklady a prostory drážní kanceláře a nevyužitý prostor restaurace, který bude ubourán. Dále pak bude ubourán objekt skladu a objekt bývalého WC bude opatřen novou fasádou a bude dál využíván pro skladování.

#### Hlavní objekt

Zastavěná plocha objektu stávající	785,53 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha objektu nová	685,87 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 1.PP	193,40 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 1.NP	352,55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha 2.NP	345,20 m <sup>2</sup>
Užitná plocha půdního prostoru	403,05 m <sup>2</sup>
Výška objektu	max. 12,72m
Počet podlaží	1PP + 3.NP

#### Demolovaný sklad p.č. 475/3

Rozměry	5,15 x 3,56m
Zastavěná plocha	18,34 m <sup>2</sup>
Podlaží	1.NP
Obestavěný prostor	57,73 m <sup>3</sup>

#### Fasáda skladu p.č. 475/2

Rozměry	6,96 x 4,20m
Zastavěná plocha	29,23 m <sup>2</sup>
Podlaží	1.NP
Obestavěný prostor	130,64 m <sup>3</sup>

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### *a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

Zde dochází ke změně vlivem ubourání přístavby restaurace a spodního skladu. V rámci demolice dojde i k ubourání části chodníku a posunutí směrem k původnímu objektu. Dále pak dojde u kolejiště k výstavbě nového nástupového chodníku.

#### *b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

#### *Architektonické řešení*

Vnější architektonické řešení bude pojato zcela nově a reflektuje původní vzhled objektu. Přibudou zde nadokenní šambrány a fasádní římsy. Barevně je fasáda pojata ve světle žluté barvě doplněné o bílé prvky říms a vystupujících fasádních kontur. Kamenný sokl zůstane zachován, pouze bude očištěn a ošetřen. Fasádní výplně budou hnědé a veškeré ocelové konstrukce, klempířské prvky a střecha budou v barvě antracitu.

Zpevněné plochy okolo objektu jsou a budou betonové v barvě přírodního betonu.

Vnitřní bude provedeno vymalování bílých maleb a provedení nových obkladů a dlažby do kuchyně a koupelny.

#### *Dispoziční řešení*

Dispoziční řešení se stavebními úpravami v 1.PP, 2.NP a půdním prostoru nemění. V 1.NP dochází k vytvoření čekárny s WC, nové dispozice drážní kanceláře, kde nově přibude denní místnost, WC+sprcha, šatna. Dále zde vznikne nová místnost pro strojvůdce se zádveřím, koupelnou, denní místností a skladem a nově i úklidová komora.

#### *Barevné řešení*

Interierové řešení je ponecháno na výběru investora – předpokládá se bílá výmalba stěn a stropů a světlejším odstínů podlah a obkladů.

Barevně je fasáda pojata ve světle žluté barvě doplněné o bílé prvky říms a vystupujících fasádních kontur. Kamenný sokl zůstane zachován, pouze bude očištěn a ošetřen. Fasádní výplně budou hnědé a veškeré ocelové konstrukce, klempířské prvky a střecha budou v barvě antracitu.

#### *Materiálové řešení:*

Stávající

Nosné zdivo:	Cihelné / smíšené
Vnitřní zdivo:	cihelné
Stropní konstrukce:	Dřevěné trámové, cihelné klenby (1.PP)
Omítky:	Vápenné / štukové
Okna:	plastová
Dveře:	plastové
Podlahy:	Keramická dlažba, PVC, dřevěná prkna, cihelná dlažba
Střešní krytina:	Beternit

Nové

Stropní podhledy:	SDK podhled
Příčky:	Pórobetonové zdivo
Fasáda:	Kontakt. zateplovací systém se silikon.omítkou
Zateplení:	Min.vlna 140mm + skelná vlna 210mm (půdní prostor)
Omítky:	Štukové + malba / keramický obklad
Dveře vnitřní:	HPL lamino
Výplně vnější:	Plast
Střecha:	Plechová
Venkovní plochy:	Beton

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Celkové provozní řešení je navrženo tak, aby objekt co nejlépe vyhovoval pro zvolený účel – tj. bydlení a drážní budova / skladování

Technologie výroby zde nebude probíhat.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba s ohledem na její stáří a charakter není řešena dle vyhlášky 398/2009 Sb. O bezbariérovém užívání staveb. Vstup do hlavního objektu je možný pouze z prostor nástupiště. Je zde vybudováno i bezbariérové WC.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s platnými normami a předpisy tak, aby užívání stavby i jejího okolí bylo bezpečné.

Navržené materiály jsou v souladu s ČSN a obecnými platnými technickými požadavky na výstavbu.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) stavební řešení

Stavebně se jedná o rekonstrukci prostor bytu v celé objektu včetně vnější fasády a okolních ploch a nástupiště. Jde o klasické stavební úpravy s dvěma do nosných konstrukcí / otevírání otvorů v minulosti zazděných. Dále pak půjde o demolici objektu skladů a přístavby restaurace.

#### b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající konstrukční řešení objektu zůstane zachováno a nebude do něho kromě vybourání několika nových otvorů nijak zasahováno.

#### c) mechanická odolnost a stabilita.

Vše je navrženo dle platných technických norem. Žádné zásahy ohrožující stabilitu konstrukce nejsou prováděny.

Změna stavby musí být navržena a provedena tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit:

- a) náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby,
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření (deformaci konstrukce nebo vznik trhlin), které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a užitelnost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby,
- c) poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce,
- d) ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi,
- e) ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby,
- f) poškození staveb například explozí, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterým by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo je alespoň omezit,

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a provedeny tak, aby po dobu předpokládané existence vyhovely požadovanému účelu a odolaly všem zatížením a vlivům, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby, a škodlivému působení prostředí, zejména atmosférickým a chemickým vlivům, korozi, záření a otřesům. Návrhová zatížení jsou v souladu normovými hodnotami.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Objekt je napojen na veřejnou síť ČEZ podzemním vedením a toto nebude měněno. Nově bude pouze provedeno pouze vnitřní vedení a některé koncové prvky.

Hromosvod je stávající a bude proveden v rámci nových střešních konstrukcí nově.

Vytápění objektu bude částečně nově. Prostory 1.PP jsou bez vytápění, 1.NP je umístěn elektrokotel, na který budou nově napojeny nově vzniklé prostory. Do prostor skladu budou umístěny přímotopy. Byty ve 2.NP mají stávající vytápění na tuhá paliva – nebude měněno. Přívod vody do objektu zůstane zachován. Nově budou provedeny vnitřní rozvody. Kanalizační přípojka stejně jako způsob odkanalizování zůstane zachováno kanalizace obce. Ohřevy TUV jsou zajištěny boilerem nebo průtokovými ohříváči.

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Je řešeno v samostatné části zpracované p. Vykoukem.

#### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Viz příloha PD – PENB objektu.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, oslunění, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) není předmětem této PD – jedná se o stávající řešení.

Bourací práce musí být prováděny s minimální hlučností, aby nebyl narušen chod bytů v 2.NP a drážní kanceláře. Rovněž i hlavní zhotovitel stavby musí učinit veškerá opatření pro zabránění pronikání prachu do zbytku budovy – hlavně výše uvedené prostory.

Protihluková opatření, vzhledem k tomu, že se jedná o práce při běžném provozu části budovy a v jejím okolí, je nutno při pracovních postupech používat mobilní mechanické prostředky s nízkou hladinou vyzařovaného hluku. Hlavní zhotovitel stavby, který bude vybrán, bude na tuto skutečnost upozorněn jak ze strany zástupců investora, tak i TDI a AD a pravidelně kontrolován.

Při provádění stavby nesmí být uvnitř objektu překročen hygienický limit stanovený dle §10 odst. 4 NV č. 148/2006 Sb., L Aeq, 14hod = 55 dB, v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru nebude překročen hygienický limit dle §11 odst. 7 NV č. 148/2006 Sb. s aktualizací 272/2011 Sb., a přílohy č.3, část B k tomuto nařízení pro dobu mezi 7:00 – 21:00 L Aeq, 14hod = 65 dB.

Nádoby na stavební odpad budou umístěny před / vedle objektu v dohodnutém prostoru se zástupci investora a tento prostor bude řádně ohraničen a zamezen přístup cizím osobám.

Při zvětšené prašnosti bude stavební suť skrápěna vodou a nádoby plně přikryty plachtou (bude prováděno pouze při umístění kontejneru ve vnějších prostorách).

Veškerý pohyb nového / vybouraného materiálu z objektu bude prováděno prostory bez přístupu veřejnosti – bude určeno zástupci investora / TDI.

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Zůstává stávající.

b) ochrana před bludnými proudy

Netýká se stavby – stávající řešení.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba nevyžaduje



*d) ochrana před hlukem*

Bude řešeno viz výše popsaná řešení.

*e) protipovodňová opatření*

Samotná stavba nevyžaduje protipovodňová opatření.

### **B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

Vše zůstane stávající. Po dobu stavby bude provedeno připojení na podružné měření uvnitř budovy po dohodě se zástupci investora pro účely stavby.

### **B.4. Dopravní řešení**

*a) popis dopravního řešení*

Příjezdy jsou zajištěny po místních komunikacích obce Rybniště a nebudou měněny. Okolní plochy poskytují dostatečné parkovací kapacity po dobu stavby.

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Napojení na dopravní infrastrukturu se stavbou nezmění.

*c) doprava v klidu*

Veškeré parkování stavby bude provedeno z pravé strany budovy u objektu bývalého WC a trafostanice nebo před objektem demolovaného skladu.

### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Terénní a vegetační úpravy nebudou prováděny. Pouze po skončení prací budou nově vzniklé prostory po demolovaných objektech doplněny hlínou a znovu osety travním semenem.

### **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

*a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Vliv na životní prostředí se stavbou nemění. S veškerým stavebním odpadem vzniklým při stavbě musí být řádně nakládáno v souladu se zákonem 541/2020 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů. Povinnosti původce odpadů vzniklých stavební činností na sebe přebírá dle §16 tohoto zákona dodavatel stavby. Doklady o uložení odpadu musí být uschovány a budou předloženy při kolaudačním řízení.

V případě, pokud se na stavbě objeví nebezpečný odpad, je nutné, aby jeho likvidaci zajistila odborná firma a tento odpad i odpadní nádoby budou separovány dle vyhlášky 93/2016 Sb – s tímto odpadem se na stavbě nepočítá.

*b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Stavba je bez vlivů na přírodu a krajinu.

*c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*

Stavba nemá vliv na Naturu 2000.

*d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA*

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA stavba nevyžaduje.

*e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Ochranná ani bezpečnostní pásma nejsou navržena, ochranu podle jiných právních předpisů stavba nevyžaduje.

Pouze se doporučuje při provádění fasády a umístění lešení se zakrývacími plachtami zavést omezení rychlosti projíždějících vlaků ve stanici

## **B.7. Ochrana obyvatelstva**

*a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva*

Nenavrhuje se - stavba není součástí zařízení civilní ochrany.

## **B.8. Zásady organizace výstavby**

*a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Stavební hmoty budou na staveništi dováženy příslušnými automobily, skladované množství bude odpovídat jednotlivým pracovním postupům a záběrům, hmoty budou na staveništi průběžně dováženy a skladovány uvnitř objektu nebo v jeho okolí v prostorách schválených investorem a řádně ohraničeny.

Veškeré napojení na staveništní vodu, elektřinu apod. bude provedeno po domluvě s majiteli objektu uvnitř objektu přes podružné měření.

Přesnější zhodnocení provede zhotovitel stavby.

*b) odvodnění staveniště*

Stavba nevyžaduje odvodnění staveniště.

*c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu*

Napojení stavby na veřejnou dopravní infrastrukturu je již stávající a blíže popsáno v předchozích odstavcích.

*a. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Okolní pozemky mohou být zasaženy zvýšenou hladinou hluku a prašnosti. Opatření proti tomuto byla popsána v předchozích odstavcích.

*b. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Vzhledem k typu stavebních prací není potřeba.

*c. maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)*

V rámci stavby budou sjednány dočasné zábory na umístění lešení při opravě fasády. Zábory sjedná zhotovitel stavby před započítáním stavby s vlastníky pozemků.

*d. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Zneškodnění odpadu bude zajištěno dodavatelem stavby. Odpad bude zneškodněn odvozem na skládku. Odvoz bude dodavatelem stavby doložen vážnými listy, popř. smlouvou o dílo. Nyní není možno přesně vyčíslit jednotlivé odpady.

Realizační firma musí provést likvidaci vzniklých odpadů v souladu se zákonem č.541/2020sb. a souvisejícími právními předpisy (zejm. vyhlášky MŽP 93/2016 Sb. a 83/2016 Sb.). Původce odpadu musí provést zařazení odpadů dle Katalogu odpadů viz vyhláška MŽP

93/2016 Sb. Odpad bude přednostně separován pro odprodej k dalšímu využití jako druhotná surovina (především kovové výrobky). Zbývající část odpadů, kterou nebude možno takto využít, bude odvezena na zabezpečenou skládku příslušné skupiny. V případě s nakládání s nebezpečným odpadem, bude toto provádět specializovaná firma s oprávněním nakládat s těmito odpady.

Tabulka hlavních druhů odpadů při výstavbě

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 30 02	O	recyklace
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady ostatní	17 09 04	O	recyklace skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

*e. bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie*

V rámci stavby nejde k žádným zemním pracem, vyjma zasypání prostoru po demolici základových pasů a desky na objektu p.č. 475/3.

*f. ochrana životního prostředí při výstavbě*

Stavba zvláštní ochranu životního opatření nevyžaduje mimo běžných opatření (ochrana před zvýšenou prašností a hlukem stavby), s ohledem na charakter stavby budou tato zatížení malá.

*g. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*

Během stavby musí být dodržovány všechny bezpečnostní předpisy, zejména pak Nařízení vlády 136/2016 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Na staveništi budou vykonávány pouze běžné stavební práce činnosti, práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 136/2016 Sb. nebudou prováděny.

Zhotovitel stavby bude vybrán po vydání stavebního povolení, předpokládá se výběr generálního zhotovitele stavby.

K přihlídnutí ke složitosti díla a k působnosti více dodavatelů na staveništi a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace i celkovou dobu trvání stavby bude na

stavbu vypracován plán BOZP a vykonávána kontrola příslušnou osobou. Dále dojde i k oznámení stavby na OIP.

Dále se jedná zejména o proškolení zaměstnanců, kteří provádí takové práce, kde je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy. Jelikož se stavba nachází i na pozemku dráhy, je nutno dodržovat rovněž předpis SŽDC (ČD) - Bp1, Pravidla o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a vyhlášky MD č.129/2017 Sb., Řád pro zdravotní a odbornou způsobilost.

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení života a zdraví, která se týkají výkonu práce. (odst.1 § 101 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen vytvářet bezpečné a zdraví neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci přijímáním opatření k předcházení rizikům (odst. 1 §102 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni.

Prevencí rizik se rozumí všechna opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z opatření zaměstnavatele, která mají za cíl předcházet rizikům, odstraňovat je nebo minimalizovat působení neodstranitelných rizik.

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen **soustavně** vyhledávat nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťovat jejich příčiny a zdroje. Na základě tohoto zjištění vyhledávat a hodnotit rizika a přijímat opatření k jejich odstranění. K tomu je povinen **pravidelně** kontrolovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav výrobních a pracovních prostředků a vybavení pracovišť a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek a dodržet metody a způsob zjištění a hodnocení rizikových faktorů (viz odst. 3 § 102 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Realizace opatření musí vždy odpovídat požadavkům bezpečnostních předpisů, norem a jiných závazných předpisů, návodům výrobce, technologickým a pracovním postupům příp. místním bezpečnostním předpisům, a také závazným dokumentům správců inženýrských sítí a dokumentů týkajících se střetu s železniční dopravou, s dopravou silniční a dopravou na vodních tocích.

Přehled základních legislativních předpisů BOZP platných pro oblast stavebnictví:

- Z.č. 262/2006 Sb., zákoník práce (v platném znění)
- Z.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (v platném znění)
- Z.č. 251/2005 Sb., o inspekci práce (v platném znění)
- Z.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (v platném znění)
- Z.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů (v platném znění)
- Z.č. 124/2000 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce (v úplném znění) (v platném znění)
- Z.č. 133/1985 Sb., o požární ochraně (v platném znění)

- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice (v platném znění)
- Vyhláška č. 85/1978 Sb., kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení (v platném znění)
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitostí hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- NV 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků
- NV 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a signálů
- NV 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

Další požadavky související se stavební činností na železniční dopravní cestě:

- SŽDC (ČD) – Bp1 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci: předpis stanovuje základní podmínky a předpoklady k zajištění BOZP. Předpis je závazný pro všechny zaměstnance ČD a pro ostatní právnické a fyzické osoby, které na základě smluvního vztahu s ČD vykonávají pro ČD práce nebo jinou činnost a tímto smluvním vztahem jsou k tomu vázány.
- SŽDC – E10 – Předpis pro provoz, obsluhu a údržbu trakčního vedení: Fyzická osoba, podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba (není zaměstnancem SŽDC), která se podílí

na provozu, obsluze nebo údržbě TV, musí být k dodržování ustanovení předpisu SŽDC E10 zavázána smluvně.

- TNŽ 34 3109 – Bezpečnostní předpisy pro činnost na trakčním vedení a v jeho blízkosti na železničních drahách celostátních, regionálních a vlečkách
  - TKP staveb státních drah , třetí aktualizované vydání, účinnost od 1.12.2000, v platném znění, kap.1 a dotčené speciální kapitoly
  - Vysvědčení o odborné zkoušce pro vedoucího prací cizí fyzické nebo právnické osoby ve smyslu předpisu SŽDC Ok 2 ( platný od 01.01.2006) včetně změny č.1 a změny č.2
- směrnice SŽDC č.50 – Požadavky na odbornou způsobilost dodavatelů při činnostech na drahách provozovaných státní organizací Správa železniční dopravní cesty

Všichni zúčastnění pracovníci musí být seznámeni s bezpečnostními předpisy a jsou povinni používat předepsané ochranné pracovní pomůcky. Staveniště musí být řádně ohraničeno a na všech vstupech označeno výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

*h. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

Stavba nemá vliv na bezbariérové užívání staveb.

*i. zásady pro dopravně inženýrské opatření*

Nejsou.

*j. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)*

Je popsáno v předchozích odstavcích a bude dále projednáno s pracovníky investora před zahájením stavby.

*k. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*

Plánované zahájení stavby 04/2022

Plánované dokončení stavby 10/2022

Postup výstavby bude stanoven harmonogramem prací dodaným vybraným zhotovitelem stavby.